

Uchwała nr 112/2003
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu
z 10 grudnia 2003 roku

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XVIII/153/03 z 25 listopada 2003 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w roku 2004

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 55, poz. 577 ze zm.) oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, uchwała co następuje:

§ 1.

Stwierdza się nieważność § 1 pkt. 7 lit. b uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XVIII/153/03 z 25 listopada 2003 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w roku 2004 wobec istotnego naruszenia art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9 poz. 84 ze zmianami).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XVIII/153/03 z 25 listopada 2003 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w roku 2004, wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 1 grudnia 2003 roku.

Badając przedmiotową uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu stwierdziło, iż uchwała Rady Miejskiej w części narusza w istotny sposób art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9 poz. 84 ze zmianami).

W § 1 pkt. 7 lit. b uchwały Rada Miejska w Kątach Wrocławskich ustaliła stawkę od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych w wysokości 3,46 zł od 1 ha powierzchni.

W świetle przepisu art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,41 zł od 1 ha powierzchni.

Tym samym Rada Miejska podejmując przedmiotową regulację przekroczyła maksymalną wielkość stawki wynikającą z ustawy.

Na niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Kątach Wrocławskich przysługuje skarga, którą wnosi się bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, ul. Św. Mikołaja 78/79 w terminie 30 dni od daty doręczenia niniejszej uchwały.



Przewodniczący Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
we Wrocławiu

/ - / dr Bogdan Cybulski